



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД ГУСИНООЗЕРСК»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «01» марта 2017 г. № 112

г. Гусиноозерск

**«О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков»**

В целях распоряжения земельными участками, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация МО «Город Гусиноозерск», **постановляет:**

1. МКУ «Управление по имуществу, землепользованию, архитектуре и градостроительству» (Волковой С.М.) – организовать и провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресам: Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №16; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок № 39; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок № 40; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок № 42; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №63; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №64; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №65; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №66; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №67; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №78; г. Гусиноозерск, ул. Центральная, участок №5/1; г. Гусиноозерск, ул. Центральная, участок №5/2; г. Гусиноозерск, ул. Карла Маркса, участок №18/18; г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, 7, участок №21,7, сроком на 1,6 года (один год шесть месяцев); г. Гусиноозерск, ул. Пионерская, сроком на 2,7 года (два года семь месяцев)., указанных в приложении № 1.

2. Руководствуясь п.14 ст. 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации, установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 настоящего Постановления, в размере 2% от кадастровой стоимости данных земельных участков;

2.2. Шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему Постановлению;

2.3. Размер задатка 10% от начального размера годовой арендной платы земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему Постановлению;

3. Установить дату проведения аукциона – «05» апреля 2017г.

4. Обеспечить опубликование сообщения о проведении аукциона на официальном сайте: <http://www.torgi.gov.ru/> и на официальном сайте Администрации МО «Город Гусиноозерск»: <http://www.admingus.ru/>

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. директора МКУ «Управление по имуществу, землепользованию, архитектуре и градостроительству» Волкову С.М.

**Глава Администрации  
МО «Город Гусиноозерск»**

**А.Н. Кудряшов**

### Перечень земельных участков подлежащих продаже

№ лота	Адрес участка (адресный ориентир)	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правах	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) за 1 (один) год, руб.	Задаток для участия руб. (10% от начальной цены)	«Шаг» аукциона, руб. (не более 3% от начальной цены), руб.
1	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок 16	35	03:22:010650:142	для обслуживания автотранспорта	Муниципальная собственность	25570,65	511,41	51,14	15,34
2	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок 39	35	03:22:010650:167	для индивидуального гаражного строительства	Муниципальная собственность	25570,65	511,41	51,14	15,34
3	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок 40	35	03:22:010650:164	для индивидуального гаражного строительства	Муниципальная собственность	25570,65	511,41	51,14	15,34
4	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок 42	35	03:22:010650:166	для индивидуального гаражного строительства	Муниципальная собственность	25570,65	511,41	51,14	15,34
5	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок 63	35	03:22:010650:175	для индивидуального гаражного строительства	Муниципальная собственность	25570,65	511,41	51,14	15,34
6	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок 64	35	03:22:010650:176	для индивидуального гаражного строительства	Муниципальная собственность	25570,65	511,41	51,14	15,34
7	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок 65	35	03:22:010650:200	для индивидуального гаражного строительства	Муниципальная собственность	25570,65	511,41	51,14	15,34
8	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок 66	35	03:22:010650:202	для индивидуального гаражного строительства	Муниципальная собственность	25570,65	511,41	51,14	15,34
9	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок 67	35	03:22:010631:192	для индивидуального гаражного строительства	Муниципальная собственность	25570,65	511,41	51,14	15,34
10	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок 78	35	03:22:010631:194	для индивидуального гаражного строительства	Муниципальная собственность	25570,65	511,41	51,14	15,34
11	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Центральная,	39	03:22:011126:38	обслуживание автотранспорта	Муниципальная собственность	28493,01	569,86	56,99	17,10

	участок №5/1								
12	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Центральная, участок №5/2	39	03:22:011126:39	обслуживание автотранспорта	Муниципальная собственность	28493,01	569,86	56,99	17,10
13	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Карла Маркса, участок №18/18	30	03:22:010670:332	малозэтажная многоквартирная жилая застройка, обслуживание автотранспорта	Муниципальная собственность	11231,40	224,63	22,46	6,74
14	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, участок №21,7	26	03:22:010667:252	для индивидуального гаражного строительства	Муниципальная собственность	18995,34	379,91	37,99	11,40
15	Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Пионерская, участок №27Б	2406	03:22:011034:73	для расширения производственной базы	Муниципальная собственность	446433,30	8928,67	892,87	267,86