



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД ГУСИНООЗЕРСК»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «23» марта 2017 г. № 160

г. Гусиноозерск

**«О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков»**

В целях распоряжения земельными участками, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация МО «Город Гусиноозерск», **постановляет:**

1. МКУ «Управление по имуществу, землепользованию, архитектуре и градостроительству» (Волковой С.М.) – организовать и провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресам: Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №56; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок № 57; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок № 58; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок № 59; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №60; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №61; г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №62; г. Гусиноозерск, ул. Спортивная, участок №7/11 на 1,6 года (один год шесть месяцев); г. Гусиноозерск, ул. Ключевская, 14, участок №20 на 2 года (два года); г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, участок №1Вр, сроком на 1,6 года (один год шесть месяцев); г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2, участок №69 сроком на 1,6 года (один год шесть месяцев); г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2, участок №68 сроком на 1,6 года (один год шесть месяцев), указанных в приложении № 1.

2. Руководствуясь п.14 ст. 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации, установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении №1 настоящего Постановления, в размере 2% от кадастровой стоимости данных земельных участков;

2.2. Шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему Постановлению;

2.3. Размер задатка 10% от начального размера годовой арендной платы земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему Постановлению;

3. Установить дату проведения аукциона – «24» апреля 2017г.

4. Обеспечить опубликование сообщения о проведении аукциона на официальном сайте: <http://www.torgi.gov.ru/> и на официальном сайте Администрации МО «Город Гусиноозерск»: <http://www.admingus.ru/>

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. директора МКУ «Управление по имуществу, землепользованию, архитектуре и градостроительству» Волкову С.М.

**Глава Администрации  
МО «Город Гусиноозерск»**

**А.Н. Кудряшов**

### Перечень земельных участков подлежащих продаже

| № лота | Адрес участка (адресный ориентир)  | Площадь, кв.м. | Кадастровый номер | Вид разрешенного использования земельного участка                               | Сведения о правах           | Кадастровая стоимость земельного участка, руб. | Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) за 1 (один) год, руб. | Задаток для участия в аукционе (10% от начальной цены) руб. | «Шаг» аукциона, руб. (не более 3% от начальной цены), руб. |
|--------|--|----------------|-------------------|---|-----------------------------|--|--|---|--|
| 1      | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №56 | 35             | 03:22:010650:184  | для индивидуального гаражного строительства                                     | Муниципальная собственность | 25570,65                                       | 511,41   | 51,14   | 15,34  |
| 2      | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №57 | 35             | 03:22:010650:185  | для индивидуального гаражного строительства                                     | Муниципальная собственность | 25570,65                                       | 511,41   | 51,14   | 15,34  |
| 3      | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №58 | 35             | 03:22:010650:186  | для индивидуального гаражного строительства                                     | Муниципальная собственность | 25570,65                                       | 511,41   | 51,14   | 15,34  |
| 4      | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №59 | 35             | 03:22:010650:174  | для индивидуального гаражного строительства                                     | Муниципальная собственность | 25570,65                                       | 511,41   | 51,14   | 15,34  |
| 5      | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №60 | 35             | 03:22:010650:189  | для индивидуального гаражного строительства                                     | Муниципальная собственность | 25570,65                                       | 511,41   | 51,14   | 15,34  |
| 6      | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №61 | 35             | 03:22:010650:187  | для индивидуального гаражного строительства                                     | Муниципальная собственность | 25570,65                                       | 511,41   | 51,14   | 15,34  |
| 7      | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №62 | 35             | 03:22:010650:190  | для индивидуального гаражного строительства                                     | Муниципальная собственность | 25570,65                                       | 511,41   | 51,14   | 15,34  |
| 8      | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Спортивная, участок №7/11   | 26             | 03:22:010664:113  | малоэтажная многоквартирная жилая застройка, обслуживание автотранспорта        | Муниципальная собственность | 9733,88  | 194,68   | 19,47   | 5,84   |
| 9      | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Ключевская, 14, участок №20 | 12             | 03:22:010652:1716 | обслуживание автотранспорта   | Муниципальная собственность | 8766,96  | 175,34   | 17,53   | 5,26   |
| 10     | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, участок №1Вр.     | 7              | 03:22:010631:37   | для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Муниципальная собственность | 13672,68                                       | 273,45   | 27,35   | 8,20   |
| 11     | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №69 | 35             | 03:22:010650:188  | для индивидуального гаражного строительства                                     | Муниципальная собственность | 25570,65                                       | 511,41   | 51,14   | 15,34  |
| 12     | Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 2 микрорайон, дом 2 участок №68 | 35             | 03:22:010650:177  | для индивидуального гаражного строительства                                     | Муниципальная собственность | 25570,65                                       | 511,41   | 51,14   | 15,34  |