



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ГУСИНООЗЕРСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 26 » января 2022 г. № 27
г. Гусиноозерск

«О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Гусиноозерск по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных жилых домов в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, решением сессии Совета депутатов МО ГП «Город Гусиноозерск» от 25.12.2015 № 157 «О Правилах землепользования и застройки МО ГП «Город Гусиноозерск»», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании городские поселения «Город Гусиноозерск», руководствуясь Уставом МО ГП «Город Гусиноозерск», Администрация МО ГП «Город Гусиноозерск» постановляет:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления:

- разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (далее по тексту – публичные слушания) на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 03:22:010632:21, площадью 1650 кв.м., расположенного по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский район, город Гусиноозерск, пер. Измайловский, дом 1 (зона – ЖУ – Зона усадебной застройки) с 3-х метров до 0,37 метров от смежной стороны земельного участка.

- разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (далее по тексту – публичные слушания) на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровыми номерами 03:22:011206:55, площадью 1019 кв.м., расположенного по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский район, город Гусиноозерск, пос. Солнечный, квартал 6, участок 101 (зона – ЖУ – Зона усадебной застройки) с 5-ти метров до 3,8 метров от красной линии земельного участка 3-х метров до 0 метров от смежной стороны земельного участка

- разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (далее по тексту – публичные слушания) на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 03:22:000000:5815, площадью 936 кв.м., расположенного по адресу: Республика Бурятия,

Селенгинский район, город Гусиноозерск, ул. Хаянская, участок 10 (зона – ЖУ – Зона усадебной застройки) с 5-ти метров до 2 метров от красной линии земельного участка.

Публичные слушания провести 03 марта 2022 года в 15-00ч., по местному времени, в каб.7 Администрации МО ГП «Город Гусиноозерск», по адресу: г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, 8

2. Сформировать комиссию, ответственную за подготовку и проведение публичных слушаний (далее – комиссия) в составе:

Председатель комиссии:

Кудряшов Андрей Николаевич – глава администрации МО ГП «Город Гусиноозерск»

Секретарь комиссии:

Бадмаева Туяна Владимировна – специалист отдела архитектуры, градостроительства и землепользования МКУ «Управление по имуществу, землепользованию, архитектуре и градостроительству»;

Члены комиссии:

Аюшеева Светлана Батоцыреновна – заместитель главы по экономике, финансам и инфраструктуре администрации муниципального образования «Город Гусиноозерск»;

Шихалев Виктор Сергеевич – председатель Совета депутатов МО ГП «Город Гусиноозерск»;

Борисова Ольга Анатольевна – начальник отдела по экономике, финансам и инфраструктуре администрации муниципального образования «Город Гусиноозерск»;

Волкова Светлана Михайловна – директор МКУ «Управление по имуществу, землепользованию, архитектуре и градостроительству»;

Козлова Тамара Викторовна – юрист МКУ «Управление по имуществу, землепользованию, архитектуре и градостроительству»;

4. Местом нахождения комиссии определить каб.7 в административном здании МО ГП «Город Гусиноозерск» по ул. Первомайская,8.

5. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее трех дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных жилых домов.

6. Установить, что предложения граждан по вышеуказанному вопросу принимаются в письменной форме по рабочим дням по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, 8, каб. № 7.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на директора МКУ «Управление по имуществу, землепользованию, архитектуре и градостроительству» Волкову С.М.

8. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационной сети интернет на официальном сайте МО ГП «Город Гусиноозерск» и в официальном источнике газеты «Селенга».

**Глава Администрации
МО «Город Гусиноозерск»**



А. Н. Кудряшов